

Bezwaarschrift tegen vergunning V2021/463

Gemeente Alphen aan den Rijn
Afdeling bezwaar en beroep
t.a.v. secretaris commissie bezwaarschrift de heer M. Bunnik (email:
PCommissieBezwaarschriften@alphenaandenrijn.nl)
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn

Alphen aan den Rijn, 7 juli 2021

Betreft: Bezwaarschrift V2021/463

Geachte heer Bunnik, geachte Michiel,

Hierbij maken ondergetekende bewoners pro forma bezwaar tegen het besluit van 31 mei 2021 met betrekking tot het verlenen van een vergunning voor het plaatsen van 61 casco bedrijfsunits, bedrijventerrein Staalweg 4, kavel 5 te Alphen aan den Rijn, v2021/463. Het besluit is bij u bekend onder kenmerk nummer V2021/463, gepubliceerd in het gemeenteblad nummer 183531. Een kopie van het gemeenteblad voeg ik als bijlage 1 toe bij dit pro forma bezwaarschrift.

De ondertekening van dit pro forma bezwaarschrift vindt plaats mede uit naam van een groot aantal bewoners uit de omgeving van de Staalweg. Het verzamelen van de lijst met bewoners die zich scharen achter dit bezwaarschrift zal te zijn tijd in het definitieve bezwaarschrift worden opgenomen.

Ons pro forma bezwaar richt zich in de eerste plaats op het gevaar dat de te plaatsen bedrijfsunits zullen opleveren voor de verkeersveiligheid in en nabij onze woonomgeving. De precieze reikwijdte van het effect op de verkeersveiligheid is door ons echter niet goed in te schatten. Het gaat nu om 61 bedrijfsunits op 1 van de 7 kavels die op het gehele terrein aan de Staalweg 4 beschikbaar zijn. Het is niet ondenkbaar dat per bedrijfsunit dagelijks minimaal 4 verkeersbewegingen zullen plaatsvinden. De andere bedrijfskavels zijn weliswaar groter, maar als we daarvoor uitgaan van eenzelfde aantal bedrijfsunits dan gaat het in totaal om 426 bedrijfsunits met een minimaal totaal aan dagelijkse verkeersbewegingen van $427 \times 4 = 1.708$ verkeersbewegingen. Over de effecten op de verkeersveiligheid later meer.

Om een goed beeld te krijgen van de effecten op de verkeersveiligheid in en nabij onze woonomgeving dienen wij een volledig beeld te hebben van de plannen op het terrein aan de Staalweg 4. Dit is ook de reden dat wij nu komen tot een pro forma bezwaarschrift. Daarnaast willen wij voorkómen dat wij bij iedere vergunningaanvraag voor bouw gerelateerd aan bedrijfsactiviteiten opnieuw een bezwaar moeten indienen. De gemeente wordt bij deze dan ook verzocht over de bouwplannen op het gehele terrein duidelijkheid te geven dan wel de vergunningsplichtige hierover duidelijkheid te laten geven.

Verkeersveiligheid

Het verkeer van en naar de bedrijfsunits die op het bedrijventerrein gerealiseerd gaan worden moeten gebruik maken van de infrastructuur rondom het genoemde terrein. Om van het terrein af te komen vanuit de bedrijfsunits of om naar de bedrijfsunits toe te gaan is er alleen gelegenheid via de Staalweg. Vandaaruit zal het verkeer zich verplaatsen van of naar andere

Bezwaarschrift tegen vergunning V2021/463

plekken in Alphen aan den Rijn en de nabijgelegen gemeentes. Over geen van de verkeerswegen rondom het terrein is momenteel voldoende capaciteit om dit verkeersveilig te laten plaatsvinden. De vrees is ook gerechtigd dat veel verkeer gebruik zal maken van wegen door de woonwijken (met name de Schepenbuurt, Feministenbuurt, Ambachtenbuurt en de Stromenwijk), die daar al helemaal niet geschikt voor zijn.

Dit heeft een directe relatie met de grote hoeveelheden scholieren die 's ochtends en 's middags gebruik van de route via de Staalweg van huis naar school en vice versa. De Staalweg is onderdeel van een belangrijke fietsroute voor scholieren, recreanten, woon/werkverkeer en woon/winkelverkeer waar fietsers, ruiters en wandelaars beschermd moeten worden.

Gelieve ons op korte termijn te voorzien van verdere documentatie over de geplande bedrijfsactiviteiten op het terrein aan de Staalweg, naast de bedrijfsunits die onderdeel zijn van de vergunning waartoe dit pro forma bezwaar zich richt en de effecten van het totaal van deze plannen op de verkeersveiligheid dan wel de maatregelen die worden getroffen om de verkeersveiligheid in ons gebied te waarborgen.

Uw reactie wacht ik af,

Met vriendelijke groeten,

Jan Teeuwen
Windjammer 10
2401 MR Alphen aan den Rijn
Email: teeuwenj@hotmail.com
Mobiël nummer: 06 243 44 515

en

Mark van Lieshout
Windjammer 12
2401 MR Alphen aan den Rijn
Email: markvanlieshout@casema.nl
Mobiël nummer: 06 512 15 135

Bijlage 1: Kopie van gemeenteblad nummer 183531 behorende bij vergunning V2021/463

Het pro forma bezwaarschrift is per email ingediend bij de gemeente Alphen aan den Rijn